

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.114.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Wołomiński

Wykonawca prac geodezyjnych: NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 6640.114.2021.2 11 stycznia 2021 r.

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac: inż. Paweł Piotrkowicz Nr uprawnień 23295

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

| | |
|---|---|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | 6640.114.2021 |
| Nazwa gminy | Kobyłka |
| Nazwa miejscowości | Kobyłka |
| Nazwa ulicy | Poprzeczna |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator 143401_1.0035 nazwa 35 |
| Skala mapy | 1:500 |
| Nawa układu współrzędnych | prostokątnych płaskich 2000/7 układu wysokości Kronsztadt 86 |
| Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | kolor zielony |
| Data opracowania mapy | 08.01.2021 |
| Wykonawca oraz kierownik prac geodezyjnych: NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz 05-200 Wołomin, ul. Przyjacielska 3 NIP 1250633103 REGON 016173432 TELEFON 502-067-425 | |
| GEODETA UPRAWNIONY inż. Paweł Piotrkowicz Nr upr. 23295 | |

PROJEKTOWANE INSTALACJE I ELEMENTY W RAMACH BUDOWY CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNEGO decyzją PnB nr 67p/2021 z dnia 19.01.2021r. znak: WAB.6740.10.113.2020

LEGENDA:

A-B-C-D-E-F-G-H-I-J Teren inwestycji
Zakres opracowania

160/2 Numery ewidencyjne działek

Budynek objęty opracowaniem

Część budynku podlegająca: przebudowie i nadbudowie

Projektowana rozbudowa istniejącego budynku

Projektowana ściana zewnętrzna w klasie odporności ogniowej REI120

Ilość kondygnacji

Projektowane wejścia do budynku

Projektowane wyjście ewakuacyjne z budynku

Istniejące wejście do Przyszodni

Projektowany nowy taras

Taras istniejący przeznaczony do rozbiórki

Budynek garażu częściowo zlokalizowany na dz. nr ew. 160/2, przeznaczony do rozbiórki. (W/g odrębnego postępowania administracyjnego Pozwolenie na Rozbiórkę)

PROJEKTOWANE INSTALACJE:

Podziemny zbiornik przeciwpożarowy o pojemności 200m³

Instalacja doprowadzająca wodę do celów PPO2 dn40

Stanowisko czerpania w wody nr 1 o wymiarach 4,5x12m

Stanowisko czerpania w wody nr 2 o wymiarach 4,5x12m

Projektowany punkt poboru wody nr 1

Projektowany punkt poboru wody nr 2

Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

Podziemny zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe o pojemności 110m³

Projektowana zewnętrzna instalacja nawadniania terenu PE Ø25 SDR11

Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Projektowana rura osłonna dwudzielna

Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna

Projektowana zewnętrzna oświetlenie

Lampa na stopie 4m

Projektowana zewnętrzna oświetlenie

Lampa na stopie 7m

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów na podłożu utwardzonym w konstrukcji lekkiej, systemowej

Drewniany domek narzędziowy, systemowy

Część ogrodzenia projektowana do rozbiórki

Projektowane nowe ogrodzenie

Projektowane nowa wejście na teren działki

Projektowana powierzchnia utwardzona: chodniki

Projektowana powierzchnia utwardzona: chodniki

Projektowana powierzchnia utwardzona: chodniki z kostki ogrod. przepuszczalnej 50%

Projektowana powierzchnia utwardzona: droga dojazdowa i manewrowa o szer. 5.5m

Projektowana powierzchnia utwardzona: droga pożarowa o szer. 4.5m

Projektowana zieleni, istniejący chodnik projektowany do likwidacji

Projekt. ścieżki mineralne, wodoprzepuszczalne, ścieżka terenowa + frag. ścieżki treningowej

nieregularnie ułożona kostka "kocie łby" fragment ścieżki treningowej

"pola uwagi" dla osób niewidzących fragment ścieżki treningowej

"ścieżki naprowadzające" dla osób niewidzących fragment ścieżki treningowej

Platformy parkingowe, dwupoziomowe do nízależnego parkowania z przegłębieniem. Zadaszenie w postaci wiaty stalowej

Powierzchnia utwardzona projektowana do wymiany: miejsce postojowe wykonane z elementów systemowych o parametrach przepuszczalności 50% (wg wybranego systemu dostawcy)

Projektowana Siłownia Plenerowa

Projektowana ławka

Projektowana furka wejściowa

Nowe nasadzenia - rekompensacyjne

ROZSZERZENIE OBSZARU INWESTYCJI O NOWOPROJEKTOWANE ELEMENTY, ZGODNIE Z WNIOSEM O WYDANIE DECYZJI ZAMIANNEJ POZWOLENIA NA BUDOWĘ

LEGENDA:

D-K-F-E Teren inwestycji
Zakres opracowania

161 Numery ewidencyjne działek

Budynek projektowany

Projektowana ściana zewnętrzna w klasie odporności ogniowej REI60

Ilość kondygnacji

Projektowane wejścia do budynku

Projektowane wyjście ewakuacyjne z budynku

Budynek garażu częściowo zlokalizowany na dz. nr ew. 160/2, przeznaczony do rozbiórki. (W/g odrębnego postępowania administracyjnego Pozwolenie na Rozbiórkę)

Projektowane wiaty rowerowa na podłożu utwardzonym w konstrukcji lekkiej, systemowej, o wym.:

Projektowana zieleni, istniejący chodnik projektowany do likwidacji

Projektowana powierzchnia utwardzona: na terenie pozostałym po rozbiórce budynku gospodarczego, pozwolenie na rozbiórkę

Ściana zewnętrzna budynku gospodarczego, pozostawiona jako ogrodzenie działki pozwolenie na rozbiórkę

Nowe nasadzenia - rekompensacyjne

Powierzchnia utwardzona projektowana: miejsca postojowe wykonane z elementów systemowych o parametrach przepuszczalności 50% (wg wybranego systemu dostawcy)

Projektowane nowe ogrodzenie

Część ogrodzenia projektowana do rozbiórki

Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna

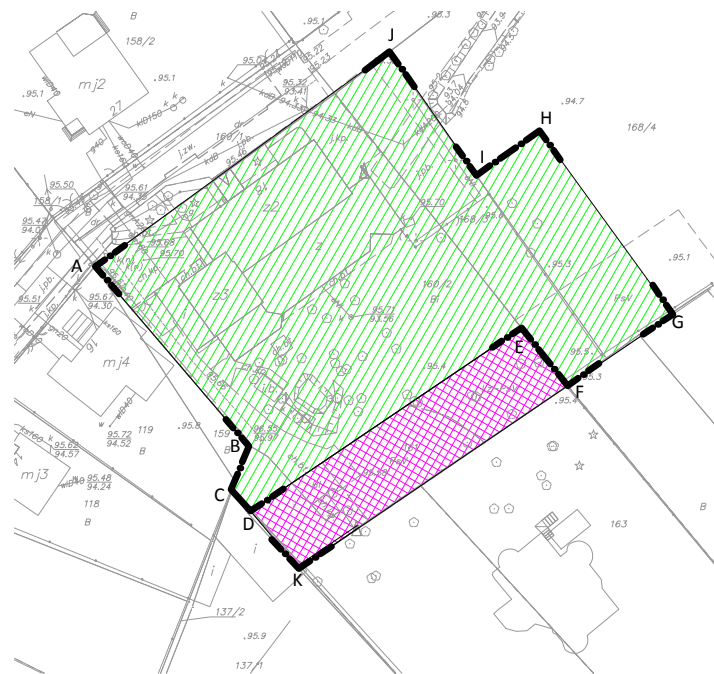
Projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa

Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZ. NR EW. 160/2, 161, 168/3, 168/4 OBR. 35

ADRES INWESTYCJI:
05-230 Kobyłka
ul. Poprzeczna 18

INWESTOR:
Powiat Wołomiński
05-200 Wołomin
ul. Prądzynskiego 3



ZAKRES: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J
Pierwotny zakres inwestycji, którego elementy projektowane zostały zatwierdzone decyzją Pozwolenia na Budowę nr 67/p z dnia 19.01.2021r. znak spr. WAB.6740.10.113.2020

ZAKRES: D-K-F-E
Rozszerzenie obszaru inwestycji o nowoprojektowane elementy, zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji zamiennej pozwolenia na budowę

| | | | |
|---|---|--------------|------------------------------|
| Projekt realizowany ze środków Środowiskowego Funduszu Wspierania Osób Niepełnosprawnych i powiatu wołomińskiego | | | |
| KOMBUD RAFAŁ MARCINIAK TEL. 514 908 159, BIURO_KOMBUD@WP.PL | | | |
| OPRACOWANIE OBRĘBOWI PRAWA AUTORSKIEGO POWELANIE LUB WYKORZYSTYWANIE INNYMI NIŻ ZADANYMI WŁAŚCICIELA DOKUMENTACJI JEST ZABRONIONE. | | | |
| PROJEKT: | Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku na potrzeby Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego oraz budowa Budynku "Siedziby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy Typu A" | | |
| LOKALIZACJA INWESTYCJI: | 05-230 Kobyłka, ul. Poprzeczna 18, dz. nr 160/2, 161, 168/3, 168/4, obręb 35 | | |
| INWESTOR: | Powiat Wołomiński 05-200 Wołomin, ul. Prądzynskiego 3 | | |
| TYTUŁ RYSUNKU: | Projekt zagospodarowania terenu | | |
| PROJEKTANT ARCHITECTURA: | mgr inż. arch. Marcin Marchewka | IPRAWNIA: | MPOIA/113/2008 |
| SPRAWOZDAJĄCY ARCHITECTURA: | mgr inż. arch. Arkadiusz Sarlej | IPRAWNIA: | 14/LOOK/2011 |
| PROJEKTANT B. SANITARNA: | mgr inż. Rafał Marciniak | IPRAWNIA: | MAZ/0425/PWBS/15 |
| SPRAWOZDAJĄCY B. SANITARNA: | mgr inż. Monika Anuszczyk | IPRAWNIA: | LOD/3779/PWBS/19 |
| PROJEKTANT B. ELEKTRYCZNA: | inż. Jerzy Jagas | IPRAWNIA: | 134/75, 432/87/WL, 242/89/WL |
| SPRAWOZDAJĄCY B. ELEKTRYCZNA: | mgr inż. Jacek Frydrysiak | IPRAWNIA: | 617/94/WL |
| ZAGOSPODAROWANIE TERENU | FAZA: P.B.Z. | SKALA: 1:500 | DATA: 01.2021 |
| RODZAJ ARKUSZA: 237x600 | NR RYSUNKU: A1-01 | STRONA: | |

Niniejsza mapa jest wydrukiem cyfrowego odpowiednika mapy d/c projektowych w skali 1:500 zaewidencjonowanej w Starostwie Wołomińskim dn.08.01.2021r. pod numerem 6640.114.2021

UWAGI DODATKOWE:
* ZASIĘG HYDRANTU PROMIEN 30 METRÓW